

1	Bouwkunige uitbreidingsopties	<i>prijs incl. btw</i>
	<i>Sluitingsdatum: nader te bepalen</i>	
	Onderstaande uitbreidingsopties dienen te worden opgenomen in de aannemingsovereenkomst. U kunt uw keuze doorgeven aan de makelaar. De aannemer neemt de gekozen opties met u door tijdens het kopersgesprek dat plaatsvindt ná ondertekening van de overeenkomst.	
101	Dakvenster 94x98cm Het wijzigen van de standaard dakvenster(s) in het dakvlak naar een groter dakvenster.	€ 1.610
102	Wijzigen uitvoering standaard binnendeur het wijzigen van de type binnendeur via Svedex-tool.	<i>n.t.b.</i>
103	Glas matglas in het raam van de badkamer	€ 345
104	Wanden Samenvoegen van slaapkamer 2 + 3	€ 0
105	Aanbouw - Optie A <i>1x vloerverwarming vloerveld 2x extra dubbele wandcontactdozen 1x Extra lichtpunt (incl schakelaar) 1x bouwkundig optie A</i>	€ 27.000
106	aanbouw optie B - Betreft tweekappers - 11,15,16 en 18 Casco optie: <i>1 x vloerverwarming in gehele vloer + ventilatie 1x Extra lichtpunt (incl schakelaar) 1x bouwkundig optie B</i>	€ 62.800
107	aanbouw optie B - Betreft tweekappers - 11,15,16 en 18 optie cf verkooptekening: <i>1 x vloerverwarming in gehele vloer + ventilatie 1x extra lichtpunt (incl schakelaar) en 2 extra dubbele wandcontactdozen 1x loodgieterswerkzaamheden en sanitair inclusief montage 1x bouwkundig aanbouw optie B</i>	€ 75.540
108	aanbouw optie C - Betreft tweekappers - 11,15,16 en 18 Casco optie: <i>1 x vloerverwarming in gehele vloer + ventilatie 2x extra lichtpunt (incl schakelaar) 1x bouwkundig aanbouw optie C</i>	€ 76.250
109	aanbouw optie C - Betreft tweekappers - 11,15,16 en 18 <i>1 x vloerverwarming in gehele vloer + ventilatie 1x extra lichtpunt (incl schakelaar) en 2 extra dubbele wandcontactdozen 1x loodgieterswerkzaamheden en sanitair inclusief montage 1x bouwkundig aanbouw optie C</i>	€ 89.250

2	Elektrische installatie	prijs
	<i>Sluitingsdatum: nader te bepalen</i>	Incl. btw
	Onderstaande uitbreidingsopties kunt u - ná ondertekening - van de aannemingsovereenkomst bespreken met de installateur van de elektrische installatie, Installatieburo IBS Oele Schoo	
201	Extra elektra-aansluiting combimagnetron/elektrische oven <i>Het maken van een elektra-aansluiting overeenkomstig de geldende voorschriften voor een combimagnetron/elektrische oven.</i>	€ 341
202	Elektra-aansluiting voor vaatwasmachine <i>Het maken van een elektra-aansluiting overeenkomstig de geldende voorschriften voor een vaatwasmachine. De aansluiting direct naast de spoelbak van de standaard keukenopstelling.</i>	€ 341
203	Uitbreiding meterkast met extra hoofdschakelaar/aardlekschakelaar <i>Indien het aantal groepen boven de standaard uitkomt dient er een 3^e aardlekschakelaar te worden geplaatst. Nadat bekend is hoeveel elektra-opties door u gekozen zijn, wordt door de installateur van het werk bekeken of uitbreiding met een extra aardlekschakelaar noodzakelijk is. Mocht dit noodzakelijk zijn, dan zijn de kosten voor uw rekening.</i>	€ 242
204	Aansluitpunt elektra wasdroger + aparte groep <i>Nabij de opstellingsplek van de wasmachine, inclusief aparte groep in de meterkast.</i>	€ 341
205	Extra dubbele wandcontactdoos met randaarde - locatie naar keuze	€ 176
206	Wandcontactdoos met randaarde in badkamer - nabij de wastafel	€ 176
207	Extra loze leiding voor bijvoorbeeld CAI, telefoon of data (UTP) - locatie naar keuze	€ 143
208	Extra lichtpunt op bestaande schakelaar - locatie naar keuze	€ 72
209	Extra lichtpunt op extra schakelaar - locatie naar keuze	€ 210
210	Meerprijs dubbele wandcontactdoos in dubbele inbouwdoos - locatie naar keuze	€ 44
211	Bedraden en afmonteren loze leiding CAI - locatie naar keuze	€ 170
212	Bedraden en afmonteren loze leiding data (UTP) - locatie naar keuze	€ 143
213	Inbouwspot compleet binnen - locatie naar keuze	€ 259
214	Voedingspunt t.b.v. buitenzonwering (230V) - locatie naar keuze	€ 176
215	Geschakelde grondkabel t.b.v. tuinverlichting/berging <i>Grondkabel, 15 meter opgerold, incl. schakelaar</i>	€ 380
216	Zonnepanelen <i>4 extra zonnepanelen conform tekening (let op, alleen tweekappers)</i>	€ 2.750
217	Stopcontact/stroomvoorziening in berging aan sluiten op eigen meterkast incl eigen meter (alleen bij de appartementen) <i>t.b.v opladen elektrische fiets / koelkast</i>	€ 1.120

3	Loodgieterswerk <i>Sluitingsdatum: nader te bepalen</i>	<i>prijs Incl. btw</i>
----------	---	----------------------------

Onderstaande uitbreidingsopties kunt u - ná ondertekening - van de aannemingsovereenkomst bespreken met de installateur van de werktuigbouwkundige installatie, Installatieburo IBS Oele Schoo

301	Buitenkraan Het leveren en aansluiten van een vorstbestendige verchroomde buitenkraan met slangwartelaansluiting op de achtergevel	€ 798
302	Wijzigen positie wasmachine-aansluiting Het wijzigen van de positie van de rioolafvoer en koudwateraansluiting van de wasmachine-aansluiting (bijvoorbeeld van de berging naar de zolder).	€ 440

4	Verwarming en ventilatie <i>Sluitingsdatum: nader te bepalen</i>	<i>prijs Incl. btw</i>
----------	--	----------------------------

Onderstaande uitbreidingsopties kunt u - ná ondertekening - van de aannemingsovereenkomst bespreken met de installateur van de verwarming en ventilatie, CVI Texel

401	Extra afstandsbediening afzuiging Het opnemen van een extra 3 standenschakelaar voor de badkamer of toilet voor regeling van het mechanische ventilatie systeem. Exclusief elektrische voeding.	€ 400
402	Vloerverwarming uitvoeren met zone-regeling Regelset voor het aansturen van maximaal 6 zones voorzien van 6 thermostaten radiografisch gestuurd (bijv. woonkamer, hal, 3 x slaapkamer en badkamer). Exclusief elektrische voeding t.b.v. de verdeelunits en regelbekabeling naar verdeler en thermostaten.	€ 3.065
403	Upgrade capaciteit boilerwat warmtepomp Het vergroten en aanpassen van de waterinstallatie naar een tapwater buffervat van 230 liter (i.p.v. 180 liter).	€ 1.331
404	Warmtepomp koelen De warmtepomp voorzien van een koelmodule, zodat er in de zomer met de vloerverwarming ook gekoeld kan worden.	€ 998

5	Keuken <i>Sluitingsdatum: nader te bepalen</i>	<i>prijs excl. btw</i>
----------	--	----------------------------

501	<i>Aansluitpunten van keukens kunnen na koop van de keukens gedeeld worden met de projectinstallateur.</i>
-----	--